

## Analysen - Materialförteckning 2018-11-15

# LÄGENHETER

### Allmänt Standard

Golv	Kährs Alba Ek en-stav, naturfärgad ek
Sockel	Trä, 15x69mm gerad, fabriksmålad vit NCS S 0502-Y Fogas samt platsmålning en strykning
Vägg	Målad vit, NCS S 0502-Y
Tak	Målat vitt NCS S 0500-N
Foder	Trä, 15x56mm gerad, fabriksmålad vit NCS S 0502-Y Fogas samt platsmålning en strykning.
Fönsterbänkar	Kvartskomposit vit
Fönster/Fönsterdörrar	3+1- eller 2+1 glas träfönster med aluminiumklädd utsida, vitmålad insida, NSC S 0502-Y
Innerdörrar	Massiva, vita, släta
Skjutsdörrar	Massiva, vita, släta med skenor i tak
Innerdörrstrycke	Beslagdesign Monza, matt alt infällda för skjutsdörrar
Garderobsluckor	HTH släta vita
Inredning KKK/LF	Elfa hyllsystem
Takbelysning	Utanpåliggande takuttag

### Kök Standard

Köksskåp	HTH Athena, vit
Handtag	Greppkantslist
Bänkbelysning	Belysning under överskåp (spottar eller list)
Eluttag	Hörnboxar i underkant överskåp
Köksblandare	Tapwell. Separat elektronisk avstängning för diskmaskin, Oras.
Diskho	Rostfri, enkelho
Bänkskiva	Vit marmormönstrad kvartskomposit
Stänkskydd	Likt bänkskiva
Belysning	Spottar ovan bänk

*Produkter kan ersättas till likvärdig standard.*

**Badrum**

Golv	Klinker Bricmate Limestone Light Grey, 300x300 mm
Golv vid brunn	Klinker Bricmate Limestone Light Grey, 50x50 mm
Väggar	Klinker Bricmate Limestone Light Grey, 300x600 mm
Tak	Gips plocktak målat vitt, glans 15, korrosionsbeständigt bärverk
Tvättställ/Kommod	Macro Design bredd 600/ 800 mm
Spegel	Macro Design bredd 600/ 800 mm med belysning
Takbelysning	Integrerade spottar i undertak
WC	Ifö Sign
Tvättställsblandare	Tapwell – krom
Duschblandare, takduschset	Tapwell – krom
	Vid badkar, Tapwell
Komfortvärme golv	Ingår
WC-pappershållare	Macro Design
Handdukskrokar	Macro Design
Duschvägg	Macro Design, Rak
Bänkskiva	Laminatskiva vit
Handduktork	Förberett för handduktork endast tomrör för el

**WC**

Golv	Klinker Bricmate Limestone Light Grey, 300x300 mm
Sockel	Klinker Bricmate Limestone Light Grey, 300x40 mm
Väggar	Målad vit (våtrumsfärg)
Tvättställ	IDO Miniara
Spegel	Spegel med integrerad belysning, Macro Design
WC-pappershållare	Macro Design
Handdukskrokar	Macro Design
WC	Ifö Sign

**Vitvaror**

**1:a och 2:a**

Inbyggnadsugn	Siemens
Inbyggd Micro	Siemens
Induktionshäll	Siemens
Spiskåpa	Franke Cabinet integrerad
Kyl/Frys	Siemens
Diskmaskin	Siemens
Tvättmaskin	Siemens
Torktumlare	Siemens
Kombimaskin (tvätt & tork)	Bosch

**3:a och 5:a**

Lika 1:a och 2:a förutom:	
Kyl	Siemens
Frys	Siemens

*Produkter kan ersättas till likvärdig standard.*

## Teknisk beskrivning

Grundläggning	Platta på mark, på stålrörspålar
Ytterväggar	Prefabricerade sandwichelement, inkl. betongelement
Bjälklag	Håldäckselement betong
Bärande stomme	Betongväggar
Lägenhetsskiljande väggar	Betong alt. Gips
Innerväggar	Gips
Ytterdörr	Säkerhetsdörr Daloc
Fönster	Fönster av trä och aluminium
Entrépartier	Lokal- och bostadspartier i aluminium och glas
Entréhall	Terrazzogolv, ljusgråa väggar med konstverk i betongoptik
Hisshallar	Terrazzogolv, väggar höghus kulör ljusgrön, låghus kulör ljusgrå
Invändiga dörrar	Släta fabriksmålade inom lägenheter, ståldörrar till allmänna utrymmen
Hiss	Höghus 2 hissar/ trapphus, låghus 1 hiss /trapphus
Uppvärmning	Fjärrvärme
El	5-ledarsystem med lägenhetscentral inom lägenheten. Centralen är försedd med automatsäkringar och jordfelsbrytare. Varje lägenhet förses med mätning av el. Debiteras av föreningen efter faktisk förbrukning.
Passersystem	Aptus ok tamburdörrar har cylinder
Ventilation	Från- och tilluftsventilation med värmeåtervinning
Vatten	Kallvatten ingår i månadsavgiften. Individuell mätning och debitering tillämpas för varmvatten.
TV/tele/data	Öppet fibernät för eget val av leverantör för bredband och TV. På tjänsteportalen Zmarket.se väljs leverantör och hastighet på internetuppkopplingen. Datauttag finns i alla rum.

*Produkter kan ersättas till likvärdig standard.*